



УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы города Когалыма

С.В. Подивилов

июня 2017 г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Монтажспецстрой» «МСС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

630055, Россия, Новосибирская область,

полное наименование организации – для

г. Новосибирск, ул. Мусы Джалиля, 3/1

юридических лиц), его почтовый индекс

54mcc@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 июня 2017 г.

№ 86-301000-389-2017

I. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта РФ, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоквартирный трехэтажный жилой дом №2Л»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Когалым, улица Олимпийская, дом 9 (постановление Администрации г. Когалыма от 15.12.2016 №3111)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:17:0010207:46

строительный адрес: Россия, ХМАО-Югра, г. Когалым, Олимпийская, 5,7,11

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU86301000 - 591, дата выдачи 15.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Когалыма

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10894,2	10894,2
в том числе надземной части	куб. м	8878,0	8878,0
Общая площадь здания	кв. м	2343,7	2343,7
Площадь жилого здания	кв. м	2027,9	2030,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	315,7	313,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	15	15
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно – технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда.			
<i>Жилой дом №6, Квартал Л в п. Пионерный, г. Когалым, Тюменская обл., ХМАО - Югра</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1982,91	1991,15
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	315,7	313,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/2027,9	36/2030,4
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м	9/341,1	9/341,2
2-комнатные	шт./кв. м	18/999,0	18/1000,8
3-комнатные	шт./кв. м	9/687,6	9/688,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2027,7	2030,4
Сети и системы инженерно – технического обеспечения:		водоснабжение, бытовая канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь, кабельное телевидение	водоснабжение, бытовая канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь, кабельное телевидение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Фундаменты в виде ЖБ монолитных перекрестных лент толщиной 40 см из бетона класса В15, F100, W6	Фундаменты в виде ЖБ монолитных перекрестных лент толщиной 40 см из бетона класса В15, F100, W6
Материалы стен		Стены из блоков мелких стеновых из газобетона автоклавного твердения «Поревит»	Стены из блоков мелких стеновых из газобетона автоклавного твердения «Поревит»
Материалы перекрытий		плиты железобетонные	плиты железобетонные
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность :		-	-

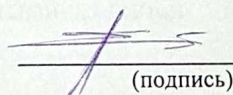
сети электроснабжения	м	-	195
сети теплоснабжения	м	-	393
сети водоснабжения	м	-	434
сети канализации	м	-	157

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности жилого дома		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ² ·год	15,6	15,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минируальная плита типа «Isover вентил»	Минируальная плита типа «Isover вентил»
Заполнение световых проемов		ПВХ конструкции	ПВХ конструкции

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **Технический план от 21.04.2017. Подготовлен: кадастровым инженером ООО «Кадастр-Профи» Мельниковой Анной Алексеевной, квалификационный аттестат №271**

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации г. Когалыма

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В.Егорова
(расшифровка подписи)

« 27 » июня 20 17 г.



Исправленному:

1. ООО "МСС";
 2. Количество зданий, сооружений (по проекту, фактически) - 5шт, верить.
- Пункт 4 "Линейные объекты" раздела II дополнить показателями:**
- сети электроснабжения - 195м
 - сети теплоснабжения - 303 м
 - сети водоснабжения - 1 м
 - сети канализации - 1 м



Начальник отдела архитектуры и градостроительства
Администрации города Когалыма

В.С.Евсеев

«02» октября 2017г.