

Купить студию за 4 500 000 рублей на Газовиков, 38/2

Тюменская область, Газовиков, 38/2

4 500 000 Р

223 547Р за м²



20.13 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Функциональная студия. Развивающийся район — в шаговой доступности магазины, сервисы и развлечения. 10 минут до центра Тюмени — удобная транспортная развязка, 8 маршрутов городского транспорта. Архитектура и дизайн от голландского бюро — европейский формат жилья, адаптированный под российские условия. Собственный парк и пешеходный бульвар внутри комплекса — чтобы побыть на природе, достаточно выйти из подъезда. Концепция «двор без машин» — придомовое пространство только для прогулок, занятий спортом и игр с детьми. На территории комплекса ведется видеонаблюдение, на подъездах установлены домофоны. Парковки охраняются, ворота открываются личным пультом. Двор — зеленый сквер с детскими площадками для разных возрастов, пешеходным променадом и зонами для спорта и отдыха. Он со всех сторон закрыт стенами домов, поэтому внутри уединенно и не слышно шума города. За счет разной этажности, внутри много света. Придомовая территория выполнена по ландшафтному проекту: высажены деревья и кустарники с сформировавшейся кроной, которые в разное время года цветут, имеют разную плотность и высоту. На крышах подземных паркингов сделана зеленая кровля — целый сад, который не портит внешний вид двора, позволяет уменьшить количество вредных выбросов в атмосферу и защитить кровлю паркинга от эрозии и других ...

👁 1 с 26.09.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: Рашид Тауфикович

Телефон: 8(929)782-02-43

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	2
год	2024	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

