



Купить студию за 4 100 000 рублей на Краснооктябрьская, 4

Тюменская область, Краснооктябрьская, 4

4 100 000 Р

168 309Р за м<sup>2</sup>



24.36 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 17

Этаж

СРОЧНО!!! Цена ниже, чем у застройщика!!! Предлагаем квартиру - студию на комфортном 5-м этаже. Проект Октябрьский на туре расположен на берегу реки. Первый дом строительства состоит из трёх 17х секций с общим двором и подземным паркингом. На автомобиле путь до центра города 15 минут. Добраться до набережной и тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности автобусная остановка. Входы в подъезды прозрачные и расположены на уровне земли. Домофон в тёплом тамбуре, чтобы не ждать открытия двери на улице. Бесшумные лифты фирмы Otis. В домах предусмотрен подземный паркинг. Межквартирные стены сделаны из керамического блока, выровнены и оштукатурены. Подходит по семейной ипотеке. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10393470. Район: ДОК

 0 с 26.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-09-31](tel:8(929)782-09-31)



## Характеристики

|                   |                 |                  |                   |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 5               | Этажей всего     | 17                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона  | да                |
| Студия            | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь кухни    | 15.00 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.69 м          | квартал          | 2                 |
| год               | 2025            | Переуступка      | 1                 |
| Отделка           | без отделки     | Наличие парковки | да                |

