

Купить студию за 4 960 000 рублей на Сергея Джанбровского, 27/3

Тюменская область, Тюменский район, Сергея Джанбровского, 27/3

4 960 000 Р

139 797Р за м²



35.48 м²

Общая

25.51 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Продается квартира в ЖКс собственным лесопарком, расположенный в живописном районе Тюменской слободы, в 5 минутах езды от Московского тракта. До школы и садика пешком 5-7 минут!!! Остановка рядом! Архитекторы спроектировали микрорайон по принципу «зеленого каркаса». Другая фишка проекта – спальни со звукоизоляцией. Проектировщики разработали ряд технологических решений, призванных поглощать как ударный, так и воздушный шум. Квартира с «правильной» геометрией комнат, нишами для шкафов, гардеробными и лоджией. Квартира с предчистовой отделкой - white box, готова к ремонту. Установлены розетки и выключатели. Приборы учета тепла, воды и электричества вынесены в места общего пользования. На полу Цементно-песчаная стяжка с добавлением фиброцементного волокна. Стены выровнены под маяк и заштукатурены гипсовой штукатуркой. Горизонтальная разводка отопления. Двухтрубная периметральная (расположенная по периметру комнат). Радиаторы - стальные. Окна. 2-камерный стеклопакет с энергосберегающими стеклами. Сдача дома 4 кв. 2024 г. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, фильтры для воды, счетчики холодной и горячей ...

👁 0 с 25.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Олефирова Роза Абугалиповна](#)

Телефон: [8\(929\)786-68-05](tel:8(929)786-68-05)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	25.51 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2024	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да



