

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Петра Ершова, 12

Тюменская область, Петра Ершова, 12

6 300 000 Р

97 887Р за м²



64.36 м²

Общая

25.89 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

* Характеристика квартиры: * Общая площадь квартиры составляет 64.46 кв.м. * Просторная кухня-гостиная площадью 35.89 кв.м, идеальное место для семейных посиделок и отдыха. * Планировка квартиры спроектирована так, что каждый квадратный метр используется рационально, обеспечивая максимальный комфорт и функциональность. * Ремонт санузла включен в общую стоимость квартиры за счет средств, которые были оплачены при первоначальном взносе. * Дом будет введен в эксплуатацию в декабре 2024 * Торговая минимальная Преприимства ипотеки: * Переуступка по льготной ставке 4,6% на весь срок (30 лет). * Опция семейной ипотеки через Сбербанк. * Основной долг 5 400 000 рублей, с ежемесячным платежом 27 600 рублей. Расположение: * Квартал на Червишевском тракте в районе коттеджных застроек Комарова и Патрушева. * Окружен березовыми и хвойными лесами, без вредных производств и агробизнеса. * Близкая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и салоны услуг. * 5-7 минут до крупных ТРЦ: «Колумб», «Кристалл», «Ашан», «Лента» и «Метро». Особенности жилого комплекса: * Спортивные зоны с workout-площадками, беговыми дорожками, многофункциональными кортами. * Закрытый двор с видеонаблюдением. * Бесключевой доступ в подъезд через Face ID. * Сквозные подъезды, просторные колясочные и велосипедные ...

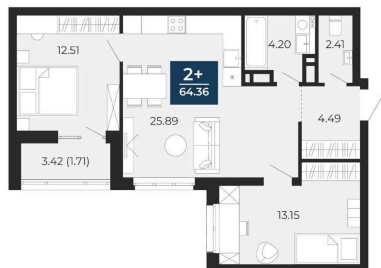
👁 0 с 02.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ильнур Ильшатovich](#)

Телефон: [8\(922\)396-66-10](tel:8(922)396-66-10)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	25.89 кв. м	Высота потолков	2.75 м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



2-КОМНАТНАЯ

ПЛОЩАДЬ
64.36 м²

ЭТАЖ
2 - 10

Срок сдачи в этом году

