

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Академическая, 7

Тюменская область, Тюменский район, Дербыши, Академическая, 7

5 500 000 Р

134 146Р за м²

41.00 м²

Общая

16.80 м²

Кухня

12 из 15

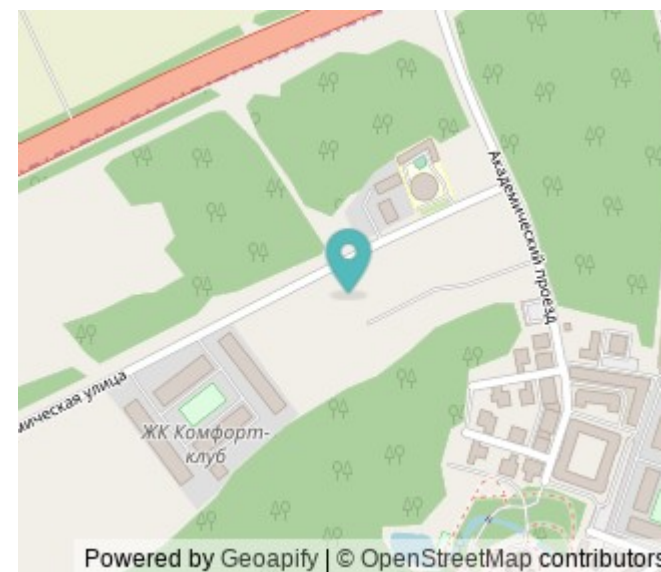
Этаж

Продам квартиру в ЖК «Дабл-Дабл», он расположен в перспективном районе города, с большим потенциалом роста. Экологичное расположение, окружен просторными лесными массивами, и одновременно отличная транспортная доступность. В архитектуре преобладают натуральные пастельные оттенки и панорамное остекление. Двор двухуровневый, закрыт от машин, зонами для разных возрастов, воркаут зона. Подъезды: безбарьерные стеклянные входные группы, эстетичные холлы по дизайнерскому проекту, большие колясочные. На первом этаже домов коммерческие помещения, в которых будут разные магазины, услуги и аптеки. У квартиры оптимальная площадь и планировка, лаунж-балкон с панорамным остеклением. Квартира сдается с качественной предчистовой отделкой. Все трудоемкие, особенно шумные и грязные работы уже выполнены. Вам остается лишь выполнить финишную отделку. Квартира подходит под семейную ипотеку, возможно завышение (покупка без первоначального взноса), цена существенно дешевле чем у застройщика. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 11097652. Район: ...

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Шлямина Людмила Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)780-65-71](tel:8(929)780-65-71)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	16.80 кв. м	Высота потолков	2.58 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

