

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Академическая, 7

Тюменская область, Тюменский район, Дербыши, Академическая, 7

5 800 000 Р

140 097Р за м²



41.40 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

10 из 15

Этаж

Продам квартиру в ЖК «Дабл-Дабл» , он расположен в перспективном районе города, с большим потенциалом роста. Экологичное расположение, окружен просторными лесными массивами, и одновременно отличная транспортная доступность. В архитектуре преобладают натуральные пастельные оттенки и панорамное остекление. Двор двухуровневый, закрыт от машин, с зонами для разных возрастов, воркаут зона. Подъезды: безбарьерные стеклянные входные группы, эстетичные холлы по дизайнерскому проекту, большие колясочные. На первом этаже домов коммерческие помещения, в которых буду разные магазины, услуги и аптеки. У квартиры оптимальная площадь и планировка, просторная кухня гостинная 17 кв.м. , комната 12,1 кв.м., эргономичный коридор с нишей под шкаф, лаунж-балкон с панорамным остеклением. Квартира сдается с качественной предчистовой отделкой. Все трудоемкие, особенно шумные и грязные работы уже выполнены. Вам остается лишь выполнить финишную отделку. Квартира подходит под семейную ипотеку, возможно завышение (покупка без первоначального взноса), цена существенно дешевле чем у застройщика. Звоните, проконсультирую! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон ...

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Шлямина Людмила Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)780-65-71](tel:8(929)780-65-71)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	17.00 кв. м	Высота потолков	2.58 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

