



Купить квартиру за 7 490 000 рублей на Малышева, 31/1

Тюменская область, Малышева, 31/1

7 490 000 Р

145 720Р за м²



51.40 м²

Общая

15.72 м²

Кухня

8 из 24

Этаж

Уважаемые покупатели! перед Вами квартира с уникальной планировкой! Просторная квартира 2+ в ЖК Квартал в Гагаринское Парке. Квартира сдается с улучшенной черновой отделкой. Общая площадь 51,40 кв.м. Кухня 15,72 кв.м. Расположена на 8 этаже 24 - этажного монолитного дома. В жилом комплексе есть всё необходимое для комфортной жизни: собственная коммерческая инфраструктура, подземный паркинг, закрытый благоустроенный безопасный двор с площадками для отдыха и богатым озеленением, дизайнерские места общего пользования и, конечно, лучшие планировочные решения. Время пути на автомобиле от Гагаринского парка до центра города составит 10 минут, а до аэропорта 25 минут. Двор будет закрыт от машин. С любого этажа бесшумный лифт доставит вас к подземному паркингу на 204 машино-мест. На цокольном этаже находятся кладовые площадью от 3 м2 до 6 м2, куда жители могут спускаться на грузовом лифте. Для жителей «В Гагаринском Парке» возможно все — они получают развитую инфраструктуру, возможность проводить время на природе прямо возле своего дома, а также насладиться панорамными видами с высоты на лесопарк имени Гагарина площадью 105 Га. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная ...

 0 с 20.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кристина Константиновна](#)

Телефон: [8\(929\)786-84-34](tel:8(929)786-84-34)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	15.72 кв. м	Высота потолков	3 м
квартал	2	год	2026
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

