

Купить дачу, дом, коттедж за 12 990 000 рублей на ул. Серпантинová д. 103

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, ул. Серпантинová д. 103

12 990 000 Р

63 366Р за м<sup>2</sup>

205.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается красивый, уютный дом в КП Альпийская долина по Ирбитскому тракту. Фундамент- свайно-ростверковый (буро- набивная лента). Стены из блока поревит 400 мм+ 100 мм утеплитель. На первом этаже дома : прихожая, холл, кухня-гостиная с выходом на террасу, спальня, с/у, прачечная, выход в гараж и в котельную. На втором этаже: три спальни, просторный с/у с уже установленной инсталяцией . Выход на балкон с шикарными видами. Крыша металлочерепица, дом-штукатурка " Короед". Цоколь-искусственный камень. Гараж - 22,75 с автоматическими воротами. Дом строили для себя, все нормы строительства соблюдены и не сэкономили на материалах. Работы на стройке велись с участием Строительной компании Веванта! Дом готов для подключения газа. Площадь земельного участка составляет 10 соток, огорожен забором из метало сайдинга, на лицевой стороне автоматические ворота. Место высокое, до грунтовых вод 8 метров. Для счастливого проживания осталось сделать по своему вкусу ремонт или воспользоваться готовым дизайнерским проектом, который есть у продавца! Ирбитский тракт самое экологически чистое направление в городе Тюмени и Тюменской области! Преимущества Альпийской долины: - Живописные виды на реку и лес с каждого участка. - Лес в окружении Альпийской долины не только красивый, но и невероятно богатый грибами ...

👁 1 с 30.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Любовь Донцова](#)

Телефон: [+79220769738](tel:+79220769738)

## Характеристики

Площадь жилая 100.00 кв. м

Площадь кухни 15.00 кв. м

Этажей всего 2

