

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на Центральная,

Тюменская область, Тюменский район, Центральная,

2 300 000 Р

46 000Р за м²



50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

Продается отличный деревянный дом, построен из качественного материала, строили для себя (2008 г) и продавать не планировали. На первом этаже кухня - гостиная с печью , 1 комната, второй этаже(мансарда), комната (пол утеплён, нужно утеплить крышу в комнате есть большое окно). Дом отапливается электро-котлом и печью. Подъезд к дому асфальт, рядом остановка транспорта, автобус ходит три раза в день. Участок большой с насаждениями 20 соток(состоит из 2х участков продаются вместе): слива, яблони, вишни, клубника, смородина. Есть баня и сарай. За огородом сразу лес, река в 100 метрах. Дом расположен в живописном месте вблизи Черной речки и биатлонного центра Жемчужина Сибири. Очень красивые места грибы ягоды, рыбалка неподалёку от деревни карповый заповедник, водоем искусственно зарыбляют форелью, карпом, белым амуром, много щуки и окуня. Рядом с прудом есть специальные большие ванны метров по 20 в длину, где можно посмотреть на молодь различных рыб, которых там разводят. Приобретая этот дом, вы будете наслаждаться жизнью в этом прекрасном месте. Доп. описание: отопление: электрическое, также имеются: телевидение Номер в базе: 271570. Район: Костылева

👁 13 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Мария Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)781-92-03](tel:8(929)781-92-03)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.5 сот	Наличие парковки	нет



