

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Северная, 48

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Северная, 48

10 000 000 Р

22 624Р за м<sup>2</sup>



442.00 м<sup>2</sup>

Общая

442.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продается шикарный дом в деревне Ушакова, Московский тракт. Дом не достроен, но все самое фундаментальное уже построено! Строили для себя, из очень качественных материалов. Размеры дома по периметру 15м x 12,6м, площадь дома 442 м2. В цокольном этаже имеется скважина на воду (36 м), стены, перегородки в доме - из керамзитоблоков. Толщина стен по периметру здания = 62,5 см. Окна пластиковые, энергосберегающие! Кровля - каркас из бруса, покрытие из металлочерепицы. Баня. Баня по проекту с мансардным этажом, пока без крыши. Размеры бани по периметру 11,2м x 6,6м позволяют сделать там не только саму баню, но и гостевой дом! С тыльной стороны дома верандочка с выходом на участок ( к беседке, патио, что придумаете)) Гараж. Размеры гаража по периметру 14,6 м x 6,6м. Забор - установлены столбики из трубы нкт. Электричество по дому не разведено. На лицевую часть забора имеется полностью кирпич. Газ на соседней улице. Этот дом в деревне Ушакова идеальный вариант для создания своей родовой усадьбы! Или... Это прекрасный вариант для инвестиций! Вложив разумные средства и достроив дом, можно в несколько раз преумножить свои инвестиции! Есть полное техническое описание по строительству и материалам. Дом и земля в собственности, один собственник. чистая продажа. Доп. описание: отопление: ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Вадимовна](#)

Телефон: [8\(952\)678-13-89](tel:8(952)678-13-89)

## Характеристики

Площадь жилая	442.00 кв. м	Этажей всего	4
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот	Наличие парковки	нет

