



Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Тракторная, 5

Тюменская область, Тюменский район, Тракторная, 5

4 800 000 Р

43 636Р за м²



110.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

Дом на высоком берегу реки! Можно сделать спуск к реке со своего участка. В 30-ти км от города по Старо-Тобольскому тракту- д. Криводаново. Дом из бревна-110 м2, обшит сайдингом. Крыша-шифер. В доме большая прихожая-20 м2 с тёплой кладовой. Большой зал и две спальни. Сделан хороший ремонт. В с/узле установлен унитаз и раковина. Пластиковые окна. Пол везде застелен мягким покрытием. Стены-жидкие обои. Потолки-белые пластиковые панели. На кухне пол-линолеум, потолок и стены-пластиковые панели. На крыше- большой чердак -можно сделать комнату отдыха. Все двери -из натурального дерева. Отопление -газовый котёл, вода-холодная центральная , горячая-электронагреватель на 60 литров. Канализация-септик. Участок-14,4 сотки -земли населённых пунктов. Но на самом деле земли около 20-ти соток. Есть Свидетельство на участок. На дом- тоже можно сделать. На участке есть тёплый кирпичный гараж на три машины со смотровой ямой. Под одной крышей находятся летняя кухня, сауна и кладовка. Сауна - из керамзито- блоков , очень хорошая , обшита внутри сосновой вагонкой. В сауну заведена вода холодная и горячая , есть и дровяная печь. На участке есть большая теплица из поликарбоната. Двор- асфальт и бетон. С улицы участок огорожен забором из профнастила. Красивейшая природа- ...

 4 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Ивановна](#)

Телефон: [8\(929\)782-15-54](tel:8(929)782-15-54)

Характеристики

Площадь жилая	110.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.4 сот	Наличие парковки	нет

