



Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Новая Озерная, 201

Тюменская область, Тюменский район, Новая Озерная, 201

40 000 000 Р

100 000Р за м²



400.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

Прекрасное предложение на рынке загородной недвижимости в поселке Боровский, что в непосредственной близости к городу Тюмень и озеру Андреевское. На участке 30 соток разместился коттедж из профилированного бруса, и здание (размерами 7,5 на 28,5 метра) оздоровительного комплекса с бассейном. Дом трехэтажный, состоящий из цокольного, 1-го этажа и мансардного. Этаж по проекту размерами в плане 12.3 на 12.7 метра. В цокольном этаже устроен просторный гараж и вспомогательные помещения; на втором-столовая, гостиная, кабинет; в мансардном этаже три спальни. О системах жизнеобеспечения: централизованный водопровод с системой очистки, отопление от газового котла с резервным электродомом, водоотведение септик, электроснабжение не мене 30 кВт, на случай отключения в автоматическом режиме включается дизель-генератор, современная система безопасности. Собственники вложили много средств и сил в благоустройство и ландшафт территории. Высажены ели и кедры, некоторые из них плодоносят. Дорожки из камня, дорогие красивые светильники, отвод воды с участка, автоматические ворота, система видеонаблюдения и охраны периметра. Вся мототехника остается. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: телефон, интернет, телевидение, кабельное телевидение, кондиционер, воздушные ...

 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Георгий Валентинович](#)

Телефон: [8\(929\)782-57-50](tel:8(929)782-57-50)



Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	30 сот	Наличие парковки	нет

