

Купить дачу, дом, коттедж за 17 740 000 рублей на Весенняя, 4

Тюменская область, Тюменский район, Весенняя, 4

17 740 000 Р

52 330Р за м²



339.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

СРОЧНО ПРОДАМ БОЛЬШОЙ 2-х этажный коттедж из кирпича на высоком берегу реки в п. Мальково. Село Мальково расположено по Старо Тобольскому тракту в 13-ти км от г. Тюмени. На 1 -м этаже-большая кухня-гостиная, детская, гардеробная ,совмещённый с/узел и холл с коридором, на полу плитка, лестница выполнена из керамогранита. На 2-м этаже-три спальни, совмещенный с/узел и холл, на полу паркет, везде натяжные потолки. Под всем домом -большой, тёплый подвал с высотой потолков-2,8 м. В подвале установлены фильтры воды. Отопление в доме-газовый котел, вода- скважина, канализация- септик очень большой закопан. Площадь дома по документам 240 м2 , реальная площадь 339 м2. 1 этаж 174,1кв.м 2-ой этаж 164,9кв.м Дом находится в 100 метрах от старицы реки Туры. Участок-17 соток-огорожен деревянным забором. Фасад выполнен из кирпича. с металлическими воротами. На участке есть хорошая баня из бруса с пристроенной комнатой отдыха из кирпича. Залит фундамент под террасу перед баней. Участок разработан, есть насаждения-яблони и вишни. Расположение поселка в живописном пригороде Тюмени обеспечит покой и удаленность от городского шума и суеты. В селе развита социальная инфраструктура: есть своя школа, детский сад, центр образования, музыкальная школа, библиотека, танцевальный зал, музей , православный приход ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Анна Раисовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-19-23](tel:8(929)782-19-23)

Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	17 сот	Наличие парковки	нет

