



Купить дачу, дом, коттедж за 9 400 000 рублей на Садовая, 36

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Нижняя Тавда, Садовая, 36

9 400 000 Р

70 149Р за м<sup>2</sup>



134.00 м<sup>2</sup>

Общая

134.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Велижанский тракт, с. Нижняя Тавда. Продается прекрасный дом 134кв.м. на участке 18 сот. Дом построен из пеноблока, утеплен мин. ватой и облагорожен сайдингом. Крыша металлочерепица. Заведены все коммуникации - отопление (газовое+электро котел), центральный водопровод, под канализацию 2 септика 4+10 м3, электричество 380В. В доме 4 комнаты, большая гостиная и кухня, установлена душевая кабина,ванна. На территории гараж, летняя кухня, баня с комнатой отдыха, помещение для хранения дров, утепленный курятник. Участок разработан, смородина, малина, груша, яблоки,вишня, слива все цветет и плодоносит. Большая теплица. Рядом автостанция, магазины, школа, садик. Район поселкаНижняя Тавда уже давно известен своей уникальной природой среди рыбаков и охотников.Здесь множество мест где можно отлично отдохнуть и семьей и с друзьями.От Тюмени до поселка вы доедите за 40-50 минут на автомобиле,но так же постоянно ходит и городской транспорт.Ну а если вы здесь живете, то природа постоянно вокруг вас!!! Продажа дома в связи с переездом, срочно! Решайтесь! Отличный вариант для переезда с ХМАО и ЯНАО. Номер в базе: 3557798. Район: Нижняя Тавда

 10 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Лысова Оксана Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-74-01](tel:8(929)782-74-01)



## Характеристики

Площадь жилая	134.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	18 сот	Наличие парковки	нет

