

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Альфии Аминовой, 35

Тюменская область, Тюменский район, Чикча, Альфии Аминовой, 35

8 500 000 Р

65 385Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

130.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Предлагается к продаже надежный частный дом 113кв.м, 31 км. от г.Тюмени. Строили все для себя, тем самым можно быть уверенным в том, что все построено качественно. Фундамент капитальный( 1,3-1,4м залитый), дом построен из керамзитоблоков облицовка из белого силикатного кирпича, между ними утеплитель. Крыша под мансардную, подготовленный под 2 этаж. Высота потолков 2.8м. Пол деревянный, дсп 15, затем линолеум. Подвал капитальный, на весь дом ( 1.5м). В дом заведена газификация, так же есть электрическое отопление. Водоснабжение централизованное, септик на 12 кубов. В доме выполнен ремонт. При продаже остается кухонный гарнитур, остальное по договоренности. Двор ухоженный, земля обработана. Имеется гараж, на 2 машиноместа со смотровой ямой, хозяйственная зона, сарай. В огороде есть насаждения: яблони,вишня, смородина, слива,оливки, малина,клубника, 4-6 соток для картошки. Номер в базе: 4346275. Район: Чикча

👁 7 с 29.07.2022, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Светлана Станиславовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-16-95](tel:8(929)782-16-95)

## Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот	Наличие парковки	нет

