

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Полевая, 62

Зубарева, Тюменская область, Тюменский район, Полевая, 62

14 000 000 Р

48 276Р за м<sup>2</sup>



290.00 м<sup>2</sup>

Общая

290.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продается прекрасный коттедж в д.Зубарева. Дом 447,3 кв.м. состоит из цоколя и 2-х этажей, потолки 3,5 метра, черновая отделка. Планировка дома позволяет реализовать огромное количество дизайнерских решений по внутренней отделке, а большая площадь участка - благоустройство территории. 1. Цоколь: Капитальная залитая бетоном лестница (все 3 этажа), просторная комната 42кв, зона для хранения запасов на зиму 14кв, или для любых иных нужд, сделана система вентиляции, котельная 12кв, и промежуточная комната (можно сказать как прихожая 20кв. 2. 1 этаж: прихожая 22кв, кухня 24кв, зал 30кв. Кладовая 5кв, санузел 6кв. 3. 2 этаж: 2 балкона по 5кв, прихожая 22кв, санузел 6кв, комната 24 кв, и две смежные комнаты (планировались как детские) по 15кв. Дом сделан капитально, весь цоколь залит бетоном 50см толщиной с армированием, под фундаментом лежат бетонные плиты + есть чердак. Выход на него имеется с одного из балконов. Стены дома 58см. (керамзитоблоки+облицовка пермский огнеупорный керамический кирпич высокого качества). Крыша скатная, сделана под таким углом, что снег на ней не задерживается, так что необходимости в снегодержателях нет 4. Во дворе имеется старый домик, в данный момент жилой, при необходимости можно оставить или снести. 5. Баня строилась для души: 1 этаж Капитальный кирпич ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владимир Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)782-41-35](tel:8(929)782-41-35)

## Характеристики

Площадь жилая	290.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.99 сот	Наличие парковки	нет

