



Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Речной пер., 33

Тюменская область, Тюменский район, Речной пер., 33

5 200 000 Р

104 000Р за м²



50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

Продается участок площадью 33 сотки в одном из самых живописных мест Тюмени - деревня Мичурино (20 минут езды по Червишевскому тракту, вблизи биатлонного центра Жемчужина Сибири). На участке расположен небольшой двухэтажный дом из бревен, крыша из металлочерепицы, железная сейф-дверь. Внутри уютно и хорошо. Отопление реализовано в виде русской печи и электрокотла с разводкой батарей на два этажа. Также на участке подготовлена площадка под строительство большого дома Вашей мечты. Возможно подключение газа - по улице идет линия. Электроснабжение: 380 вольт с индивидуальным двух тарифным счетчиком с тарифом для сельской местности. Идеальный асфальт до самого дома. Возможно подключение городского телефона и сети интернет. Отличная баня из блоков размеров 6x4 с зоной отдыха, парилкой и помывочной комнатами. Беседка под крышей и мангал для культурного досуга. Земли 33 сотки природного ландшафтного дизайна, включая свой живописный пруд с уточками и дивный сосновый лес - все в собственности. На участке также 2 теплицы, погреб, ухоженный сад и огород, пушистый кедр и прочие насаждения. Колодец с питьевой водой глубиной 10 колец. Вольер для собаки и навес для дров. Доп. описание: отопление: печное, канализация: септик Номер в базе: 4692809. Район: Мичурино

 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Андрей Валериевич](#)

Телефон: [8\(932\)321-47-49](tel:8(932)321-47-49)



Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	49.39 сот	Наличие парковки	нет

