

Купить дачу, дом, коттедж за 6 190 000 рублей на Мирный пр., 7

Тюменская область, Тюменский район, Мирный пр., 7

6 190 000 Р

66 919Р за м²



92.50 м²

Общая

92.50 м²

Жилая

Продается участок 16,34 сот., на котором уже построен большой гостевой дом-баня 92,6 м.кв. из сруба, обложенный газоблоком и обшит кирпичом (зарегистрирован как жилой дом). На 1-м этаже дома расположены: прихожая, в которой есть погреб 10 м2, веранда, зал 5х6 м, гостиная 6х3 м., два сан.узла (в одном установлена ванна, в другом-унитаз и раковина). Так же на 1-м этаже расположена баня с парилкой, душевой, комнатой отдыха и камином. На 2-м этаже пока ничего нет. Крыша из профнастила. В доме есть хорошая дровяная печь с камином, поэтому можно жить и зимой. Электричество 380В заведено в дом. На участке заложен монолитный фундамент с цокольным этажом под основной дом площадью 162,5 м2. Газ подведён к участку. Водоснабжение от скважины 46 м (чистейшая вода), также на участке есть колодец в 13 колец. Земельный участок уже отсыпан и выровнен. Огорожен по периметру забором из профнастила. До р.Туры 50 м. На другом берегу реки смешанный лес и пляж с белым песком. Справа от дома-тоже смешанный лес, в котором можно насладиться пеньем певчих птиц, увидеть тетеревов, серых куропаток и гнездовые соколиных и цапель. В лесу около дома растут: шиповник, боярышник, калина, черёмуха, 17 видов лекарственных трав. Дом и земля оформлены в собственность. Доп. описание: черновая отделка Номер в базе: ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Андриянова Екатерина Андреевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-41-50](tel:8(929)781-41-50)

Характеристики

Площадь жилая	92.50 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	16.34 сот	Наличие парковки	нет

