

Купить дачу, дом, коттедж за 3 290 000 рублей на 29-я линия,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, 29-я линия,

3 290 000 Р

28 609Р за м²



115.00 м²

Общая

115.00 м²

Жилая

Продается очень теплый/светлый жилой дом 115 кв.м. по цене 1 комнатной квартиры – 3 300 000 руб. – 18 км Велижанского тракта Участок 9 соток (высокий и полностью обработан, земля плодородная, имеются насаждения яблони, вишня, сливы, клубника, смородина, в конце участка растут большие сосны и березы так же посажены пихты в летний зной очень хорошее место для отдыха). Дом на высоком ленточном фундаменте общей площадью 115 кв.м., 2016 года постройки. Первый этаж 65 кв.м. – сделан частично ремонт (прихожая/котельная, коридор, сан. узел – раковина, ванна, унитаз, накопительный бойлер Zanussi на 80 л.), кухня, зал, погреб). Пол теплый, застелен линолеум. Второй этаж 50 кв.м. (недострой), возможно сделать как отдельный вход с улицы так и из дома. Электричество 380В (3 фазы), колодец - вода заведена в дом, и установлена насосная станция, отопление комбинированный (котел с электрическими тенами 6 кВт + котел рассчитан для отопления 150 кв.м.), канализация (станция биологической очистки Топаз-5 – нет необходимости в выкачивании, всё перерабатывают бактерии), интернет - оптоволокно 100 мб сек. Участок расположен в конце дачного общества 2 км до трассы поэтому нет ни каких шумов от движения транспорта, 200 метров до леса, все соседи на постоянном проживании, прописка, ходит школьный автобус ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [8\(982\)780-44-26](tel:8(982)780-44-26)

Характеристики

Площадь жилая	115.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот	Наличие парковки	нет



