

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Гранитная,

Тюменская область, Тюменский район, Успенка, Гранитная,

4 700 000 Р

61 039Р за м²



77.00 м²

Общая

88.00 м²

Жилая

Предлагается дом в коттеджном посёлке Есенино, который находится внутри с. Успенка, где все благоустроено для комфортного проживания всей семьёй. Функционируют все социально-бытовые объекты: школа, детский сад, больница, магазины, банк, почта и многое другое. Хорошая транспортная развязка, 25 км от Тюмени, по свободной четырехполосной дороге Вы потратите 20 минут езды от центра города до посёлка. Ходят рейсовые автобусы. В 150-ти метрах парк имени Есенина с детскими и спортивными площадками. Дом стоит на бетонных сваях (3м), утепление на 200 мм. Высота потолков 3м. Сделана разводка электрики, обшита изнутри ОСБ и гипсокартоном КНАУФ. Фасад ХАЛБЕРГ. Участок правильной прямоугольной формы, ровный. Дороги отсыпаны асфальтной крошкой, сделано водоотведение, проведено электричество, газ по улице, уличное освещение по всему посёлку. В посёлке создана собственная сервисная компания, которая следит за порядком в поселке: покос травы летом, чистка дорог в зимнее время, вывоз мусора, благоустройство посёлка. Доп. описание: черновая отделка Номер в базе: 5816198. Район: Есенино КП

👁 7 с 29.07.2022, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Пахомов Вячеслав Андреевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-11-52](tel:8(929)782-11-52)

Характеристики

Площадь жилая	88.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	нет	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	7.4 сот	Наличие парковки	нет

