



Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Новокаменский КП

Тюменская область, Тюменский район, Новокаменский КП

13 000 000 Р

41 667Р за м²



312.00 м²

Общая

312.00 м²

Жилая

Уважаемые покупатели!!! Продаётся двухэтажный коттедж общей площадью 312 кв.м, на участке 42 сотки, в Тюменском районе, Каменское МО, Коттеджный посёлок Новокаменский, вблизи от города. Дом выполнен из кирпича и облицован кирпичом. Дом стоит на капитальном фундаменте, сваи заливные, что даёт уверенность в его прочности, а так же есть 2 фундамента под гараж и баню. Очень интересная планировка! На первом этаже располагается гардеробная, кабинет, гостевая комната с отдельным с/у и гардеробной, кухня, большая гостиная плавно переходит в столовую, из столовой выход на террасу, так же на первом этаже есть санузел и котельная. На втором этаже 3 детские спальни с общим с/у, родительская спальня с отдельным с/у, гардеробной и выходом на балкон. Дом без внутренней отделки, можно внести изменения в планировку по своему усмотрению. Участок огорожен забором. Из коммуникаций: скважина 41 метр, технический насос поставлен, газ подведён к дому и к бане, электричество заведено и разведено по дому полностью, вода и канализация также разведены, септик на 20 куб.м. дренажная система, откачка выведена за забор! Дом находится в элитном посёлке, в экологически чистом районе, рядом лес. Посёлок активно застраивается. Дом находится вдали от шумных дорог, что позволяет наслаждаться тишиной и чистым воздухом ...



1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кулиев Руслан Агаларович](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

Характеристики

Площадь жилая	312.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	41.8 сот	Наличие парковки	нет



