

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Зеленые холмы КП

Тюменская область, Тюменский район, Зеленые холмы КП

13 000 000 Р

72 222Р за м²



180.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

Продается дом на участке 32 сотки, граничащий с лесополосой, в одном из самых престижных коттеджных поселков Зеленые холмы. Участок огорожен металлическим забором из профлиста, высотой 2 метра. На участке расположен деревянный сарай на винтовых сваях площадью 68 м², каркас сарая выполнен из бруса 150х150, кровля металлическая. Дом общей площадью 180 м², плюс веранда на 60 м². Фундамент железобетонный ростверк на буронабивных сваях, перекрытия плиты ЖБИ. Стены выполнены из керамзитоблока 400мм. Армопояса выполнены из полнотелого кирпича. Кровля деревянная, утеплена минватой 200 мм. Финишное покрытие кровли - мягкая черепица по OSB плите. Коммуникации: биосептик с переливным колодцем, скважина, оснащена композитным кессоном, электричество 380В, есть возможность подключения газа, колонка находится в двух метрах от границы участка. В доме выполнена вся разводка электроснабжения, под освещение, розетки, кухню и тд., а так же выполнена разводка тёплого пола по первому этажу, установлен электрический котёл на 25 кВт. Коллекторное и насосное оборудование так же установлено. Дом можно использовать как гостевой, на участке построить для себя большего размера. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, черновая отделка Номер в базе: 6433485. Район: Зеленые холмы КП

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-46-76](tel:8(929)782-46-76)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	32.43 сот	Наличие парковки	нет

