



Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Лютиковая, 33

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово, Лютиковая, 33

7 400 000 Р

84 571Р за м²



87.50 м²

Общая

87.50 м²

Жилая

Продается благоустроенный одноэтажный дом в селе Перевалово со следующими характеристиками: Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой. Наружные стены: Блок поревит, обложенный полуторным силикатным кирпичом. Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином. Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь, пол плитка керамогранит. Водоснабжение: автономное: своя скважина,установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления. Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук, скрепленных между собой монтажной пеной, проведены канализационные выводы. Отопление: индивидуальный электрокотел, смонтированный водяной теплый пол, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса. Электричество: Электросчётчик, распределительный щиток, электропроводка по всему дому переделана собственником. Телевизионный кабель разведен по дому, заведен оптоволоконный интернет. Планировочным решением предусмотрена кухня-гостинная ,2 изолированные комнаты, котельная с гостевым санузлом и большой, совмещенный хозяйский санузел. имеется также пристрой к дому 3м*6м и открытая терраса в стадии завершения. Село Перевалово находится в 20 минутах от города. ...

 3 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Вадимовна](#)

Телефон: [8\(952\)678-13-89](tel:8(952)678-13-89)



Характеристики

Площадь жилая	87.50 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.9 сот	Наличие парковки	нет

