

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Мечтателей, 9

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Мечтателей, 9

14 500 000 Р

115 354Р за м²



125.70 м²

Общая

125.70 м²

Жилая

Предлагается к продаже современный одноэтажный коттедж, общей площадью 125,7 кв.м, расположенный на земельном участке 8,8 соток в д. Падерино (малое поле). Дом уже предлагается со свежим современным ремонтом. На полу выстелен ламинат, мокрые зоны - керамическая плитка. В комнатах обои. Кухня-гостинная подготовленные стены уже либо под обои, либо под окраску. Потолок натяжной с точечным освещением. Санузел совмещенный, есть возможность дополнить его либо сауной (электрика по нагревающий котел подведена), либо постирочной. Сам дом из керамзитоблоков 300 мм, утеплитель 100 мм, и декоративная фасадная штукатурка, крыша утеплена 200 мм мин вата, фундамент ленточный на 36 сваях(2,5 м), залита монолитная плита, сделан армпояс 15 см, крыша металлочерепица, водосточная система Döcke, окна 5-камерные звуконепроницаемые. Выполнена сантех. разводка. В доме высокие потолки 3 метра. Коттедж состоит из 3 спален, огромной кухни гостинной, вместительной гардеробной, теплой террасы, санузла и тех помещения. В котельной электрический котел, насос. Вода-скважина 51 м. Канализация-септик переливной. Земельный участок 8,8 соток ИЖС, оформлен в собственность, который отсыпан и выровнен. На при домовоy территории, возможно расположить баню и доп. постройки. РАСПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА И ДОМА В НОВОЙ НАРЕЗКЕ ПО ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Иванова Наталья Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)782-90-08](tel:8(929)782-90-08)

Характеристики

Площадь жилая	125.70 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.8 сот	Наличие парковки	нет

