

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Зырянка

Зырянка, Тюменская область, Тюменский район, Зырянка

7 600 000 Р

63 333Р за м²

120.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

Продается прекрасный дом 120 кв.м. с участком 15 соток в д. Зырянка (35 км. от Тюмени по московскому тракту) в самой деревне. Дом построен из бруса 150*150, ленточный фундамент 900*500 связан 16 арматурой, сверху керамзито - блочная кладка 1 м и обложен кирпичом с утеплителем. Дом утеплен мин ватой и пенопластом, обшит сайдингом. В доме на 1 и 2 этаже сделана электрическая разводка, также разведены трубы для канализации. Потолок в доме и гараже обложен утеплителем на 200 мм, один фундамент на дом и гараж. В гараже имеется погреб 2*3, высота 2 м. В подвале дома расположен водонагреватель, а также вся разводка. На территории построена закрытая летняя беседка 6*6. Сделана из бруса, стены и потолок утеплены, заведена вода, есть электроплита, окна установлены пластиковые, на полу доска. Баня 2х-этажная, сделана из сруба 6*7, на 1 этаже установлен теплый пол, комната отдыха + парная. На 2 м этаже также есть комната отдыха. Всё строилось для себя, сделано все качественно и по уму! На территории расположены посадки (вишня, смородина, яблони). Есть возможность подключения газа (стояк газа выведен к дому), подключение электричества через новую электроподстанцию 380. К дому проведен септик на 15 куб, к беседке и баня также проведена канализация. Красивое место, рядом грибной лес (200 м), протекает ...

👁 3 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кардонская Юлия Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)781-31-79](tel:8(929)781-31-79)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот	Наличие парковки	нет

