

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Фестивальная, 9

Тюменская область, Тюменский район, Нариманова, Фестивальная, 9

3 990 000 Р

60 272Р за м²



66.20 м²

Общая

66.20 м²

Жилая

Уважаемые покупатели, предлагаем приобрести прекрасный дом для круглогодичного проживания, в современной и перспективной деревне Нариманова. Дом площадью 66 кв.м, построен из керамзито - блоков, очень теплый и светлый, с хорошим ремонтом и функциональной планировкой. В доме три комнаты правильной формы (гостиная, спальня и детская), уютная кухня, совмещенный санузел с душевой, большая веранда, есть погреб, где можно хранить различные заготовки. Установлены пластиковые стеклопакеты, на стенах обои приятной расцветки, пол новый, деревянный, санузел в кафеле. В доме два выхода (один выходит на участок, другой к воротам), что очень удобно! Все коммуникации заведены - газ, электричество, септик (три кольца, два куба), вода - скважина (8 колец). На территории участка расположены теплица, баня, гараж на две машины, сарай. Участок разработан и ухожен, окружен забором. Много насаждений: разные сорта вишни, облепиха - четыре дерева, две сливы, малина (в том числе и ремонтантная), два куста крыжовника, 8 кустов смородины (черная, белая, красная), клубника - всегда большой урожай!!! Дом находится в центре деревни, рядом расположен детский сад (с круглосуточным видеонаблюдением и охраной). Вся инфраструктура в шаговой доступности - магазины (продуктовые, хоз. и пром. товары), автобусная остановка ...



1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Марина Леонидовна](#)

Телефон: [8\(950\)515-09-05](tel:8(950)515-09-05)

Характеристики

Площадь жилая	66.20 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.31 сот	Наличие парковки	нет



