

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Центральная, 58

Тюменская область, Тюменский район, Центральная, 58

5 500 000 Р

130 641Р за м²



42.10 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

Продается жилой дом в 30 минутах езды от Тюмени в д. Костылева (Червишевский тракт). Располагается в центральной части деревни. Вся инфраструктура в пешей доступности. Площадь дома 42,1 кв.м + веранда и кладовка 20 кв.м. Газ, вода из скважины заведена в дом (холодная, горячая), туалет в доме. Окна заменены на пластиковые. Уютная летняя веранда. Участок чистый и ровный, площадью в 10.2 соток расположен на высоком месте. Ухожен, есть насаждения. Колодец прямо в ограде. Есть 2 сарая, баня. Прекрасный вариант как для проживания, использования под дачу или строительства собственного дома в живописном месте. Можно использовать как домик выходного дня, делать домашние заготовки, собирать ягоды и грибы и есть где хранить. Регулярные автобусные рейсы до Тюмени несколько раз в день, остановка рядом. Есть магазин. Рядом расположен лес, а река прямо за участком. В трех километрах находится международный спортивный центр Жемчужина Сибири. Территория деревни ухожена, на дорогах асфальт. Земля и дом в собственности. Звоните! Номер в базе: 7956226 Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик Номер в базе: 7956226. Район: Костылева

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Суставов Даниил Игоревич](#)

Телефон: [8\(967\)892-87-56](tel:8(967)892-87-56)

Характеристики

Площадь жилая	42.10 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.2 сот	Наличие парковки	нет

