

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Ягодная,

Тюменская область, Тюменский район, Ягодная,

17 000 000 Р

94 444Р за м²



180.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

Продается дом в перспективном коттеджном поселке, развитая инфраструктура, тихо спокойно, рядом есть водоем, рядом есть торговый центр, строиться второй, много детских площадок, недалеко от участка лесной массив, дом выполнен в черновой отделке, септик, скважина, стены выполнены из керамзит блока 300 мм, электрика в дом заведена, скважина 60 метров, септик переливной три уровня, в каждой комнате вентиляция, стены утепленные утеплитель 150мм затем декоративная штукатурка, крыша утепление минвата 300 мм, так же сафиты утепленные, фундамент лента высота 60 см ширина 40см с усилением арматуры 16 мм в три ряда марка бетона 300, фундамент утеплен, перекрытие между этажами плита, заасфальтирована въездная группа, по желанию можно построить гараж место позволяет, рядом тихие спокойные соседи, хороший район который развивается. Дом подойдет для людей с 2-3 детьми большие, просторные комнаты, на первом этаже комната и кухня-гостиная, болерная, сан узел, второй этаж: 3 комнаты, балкон, сан узел. Так же подойдет для тех людей которые хотят перевести родителей. В доме выполнена чистовая отделка: стены под маяк оштукатурены, теплый пол, стяжка 16 см что придаст дополнительное тепло в доме. Электрика разведена. Балкон застеклен вместе с тамбуром дома, так же в тамбуре и на балконе проведен и подключен ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Валентина Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)786-74-16](tel:8(929)786-74-16)

Характеристики

Площадь жилая	170.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.8 сот	Наличие парковки	нет

