

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Солнечная, 40

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Солнечная, 40

20 000 000 Р

133 333Р за м²



150.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

Продается дом д. Падерина ИЖС 11,89 соток. (вблизи Тюменской слободы и Комарова). Квадратура: Дом- 150 кв.м, чердак-40 кв.м, баня- 70,6 кв.м, гараж -6*8 теплый. Дом с продуманной и комфортной планировкой: 3 спальни, санузел с ванной совместный, гардеробная, котельная, огромная кухня-гостиная. Расположение всего в 5 минутах от города. Стены оштукатурены под маяк, первый этаж декоративная штукатурка. Выполнена стяжка пола, смонтированы системы отопления, водоснабжения (скважина 27 метров) и канализации (2 септика в доме и бане). Дом остеклен пластиковыми окнами: тройной стеклопакет. Водяной теплый пол по всей площади дома и цоколя. Фундамент: монолитная плита. Стены: силикатный блок Поревит. Кровля утепленная 150 мм, металлочерепица. В деревне построена школа, два детских сада, магазины, спортивные и детские площадки. Фельдшерский пункт (2 врача). Централизованное водоснабжение и канализация - полная городская инфраструктура, очень перспективное место, альтернативы которому нет. Построены дороги, электричество, газопровод. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик Номер в базе: 8075619. Район: Падерина

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Олеся Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-41-23](tel:8(929)782-41-23)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.9 сот	Наличие парковки	нет

