

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на Демократическая,

Тюменская область, Демократическая,

45 000 000 Р

128 571Р за м²



350.00 м²

Общая

350.00 м²

Жилая

Готовый, жилой коттедж. Качественная современная постройка, продуманы все коммуникации. Участок: эл.ворота, ливневая система, теплица с автомат. подъём. форточек проветривания, капельн. полив в теплице с управ. через Wi-Fi датчик влажности почвы, автополив газонов (програм. контроллер управления на 24 зоны), капельн. полив огорода, дорожки, площадки - гранитный плитняк г.Реж (сертиф. допуска радиоактивности), тротуар. плитка на бетон. фундаменте, проведены базовые ландшафтные работы. Дом: 3 санузла, две душевые, сауна (соляная стенка, отделка - липа), прачечная, кинозал (звукоизоляция, потолок - звёздное небо светодиод, 15 прогр. мерцания, раскладка звука - 6 колонок+саббуфер, проектор), кухня-студия своб. планир. совместно с коридором, три комнаты 2й этаж, своб. планир. высокой мансарды 4го этажа с капит. стенами, лестница - моно на все 4 этажа, искусств. камень, метал.каркас, центр. водоснабжение, септик ЭкоЛос замкнутого цикла переработки (не требует откачки ассенизатора), отопление - газ, электро (220/380v), основной газовый, резервный электр. котлы, во всём доме - тёплые полы (плитка, пробка, паркет), все перекрытия ж/б плиты, стены дома - полтора заводского керамзитоблока взкг + утеплитель (экологичная каменная вата 100мм, плотность 80%), толщина стен 800мм, окна - система North ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: Вячеслав Борисович

Телефон: 8(967)895-24-32

Характеристики

Площадь жилая	350.00 кв. м	Этажей всего	4
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.8 сот	Наличие парковки	нет

