

Купить дачу, дом, коттедж за 10 150 000 рублей на Ачинская, 7

Тюменская область, Ачинская, 7

10 150 000 Р

55 163Р за м²



184.00 м²

Общая

184.00 м²

Жилая

Жить в собственном доме в 10 минутах от центра Тюмени, что может быть лучше? Обратите внимание на наш коттедж. В продаже 2-х этажный коттедж площадью 184 кв.м., построен в 2014 году. Строили для себя с соблюдением всех норм и правил. Коттедж построен из сэндвич панелей, на ленточном фундаменте, очень теплый, снаружи обшит металlosайдингом, крыша покрыта металлочерепицей. Участок огорожен забором из профнастила. Двор выложен камнем. Планировка дома хорошо продумана. На первом этаже: большая кухня-гостинная, кабинет, прихожая, санузел, бойлерная. На 2-ом этаже: три больших спальни, гардеробная и сан.узел. Высота потолков на 1 этаже - 3 метра на 2-ом этаже - 2,8 м. В доме выполнен ремонт, стены оклеены обоями, на полу линолеум, в санузлах плитка. По коммуникациям: центральное водоснабжение и канализация, отопление газовое, установлен двухконтурный газовый котел, электричество 380 В. Участок высокий 3,5 соток, разработан, есть огород, имеется много насаждений из деревьев и кустарников, все плодоносит. Кроме этого на участке имеется еще один дом со всеми коммуникациями, который можно использовать для сдачи в аренду. Ну и, что немало важно это инфраструктура: все в шаговой доступности остановка, школа, детский сад, различные магазины и салоны красоты. Возможна покупка по любым программам ...

👁 2 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Джога Антон Сергеевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-80](tel:8(929)782-96-80)

Характеристики

Площадь жилая	184.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.5 сот	Наличие парковки	нет

