

Купить дачу, дом, коттедж за 34 900 000 рублей на Калиновая, 62, 60а

Тюменская область, Калиновая, 62, 60а

34 900 000 Р

58 167Р за м²



600.00 м²

Общая

600.00 м²

Жилая

Продается жилой комплекс, расположенный в интенсивно застраиваемом районе - рядом с Ново-Патрушево вблизи с микрорайоном Видный. высокая перспективность месторасположения обусловлена непосредственной близостью объектов социальной инфраструктуры: школа(также планируется ввод новой школы в Ново-Патрушева в 2022 году), детский сад, поликлиника, супермаркеты, в том числе Лента. Удобная транспортная развязка, непосредственный доступ к объездной дороге и объезд через д. Патрушева. Данный комплекс общей площадью участка 22,8 сотки прекрасно подойдет для круглогодичного проживания и отдыха. Продуманный и приятный ландшафтный дизайн территории: газоны, ели, туи, жимолость, вишня, яблони, сливы, орех, облепиха, ирга, очень много клубники и цветов. Три автономных жилых двух этажных дома (400 + 140 + 65,5) кв. м. Гараж- 65 кв.м,- на два а/м и вело- мото технику. Хоз.блок -2 этажа -70 кв .м. с жилой комнатой (возможно, для проживания работников). Крытая площадка на два а/м, 2-е открытые площадки на пять машин. Необходимые для комфортной жизни преимущества: наличие бассейна, спортзала; две бани, сауна, две зоны барбекю. Газ, электричество, скважина, три колодца, четыре септика. В котельной два газовых котла 50+40 квт. бойлер на 200 литров. Вода не требует дополнительной очистки полностью соответствует ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Андрей Владимирович](#)

Телефон: [8\(952\)677-66-41](tel:8(952)677-66-41)

Характеристики

Площадь жилая	600.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.19 сот	Наличие парковки	нет

