



Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Калиновая,

Тюменская область, Калиновая,

30 000 000 Р

75 000Р за м²



400.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

Предлагается к Вашему вниманию Прекрасный теплый и очень уютный дом, расположенный в черте горпода. На участке находятся четыре строения: 1. Дом- 2 этажа + цоколь -400 кв. м.(гостиная-кухня, зал, спальня, детская ,гардеробная, спортзал, тех. помещение, баня,зона отдыха, чайная, бассейн..Весь 1 этаж и бассейн - теплые полы (водяное отопление). 2. Хоз. блок -2 этажа -70 кв.м.(котельная, эл. щитовая, кладовка, санузел, жилая комната, кухня, душ 3. Гараж из двух помещений 49 кв. м. на 2 машины +16 кв. м. для вело-мото техники. 4. Баня 65 кв.м. из бруса 2 этажа, полностью благоустроенный дом (парильня, моечная, зона отдыха, кухня, спальня. Вода холодная, горячая, унитаз, душ. Газон, цветники, теплица, насаждения. Две площадка на 4 машины машины. Беседка с мангальной зоной. Газ, электричество, скважина- вода идеальная, три септика. Подвод электричества осуществляется от двух разных подстанций через АВР автоматически + дизельный генератор 6 квт. Два газовых котла 50+40 квт, бойлер на 200 литров. Видео наблюдение по всему периметру и участку - 10 видеокамер в онлайн режиме. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: бассейн, котельная, цокольный этаж Номер в базе: 6429427. Район: Суходольное с/о



0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Марина Сергеевна](#)

Телефон: [8\(908\)869-40-74](tel:8(908)869-40-74)

Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.07 сот	Наличие парковки	нет

