Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Рубиновая,

Тюменская область, Рубиновая,

10 500 000 Р

60 137Р за м$^2$

| 174.60 м$^2$ | 174.60 м$^2$ |
| --- | --- |
| Общая | Жилая |

Уважаемые покупатели! Предлагается к покупке новый коттедж 174 кв.м. район Березняки Салаирский тракт. Мирное спокойное место. Рядом лес, горячий источник Верхний бор, школа. Черта города, городская прописка. В непосредственной близости школа №45. уже установили сантехнику, поставили счётчики, делают стяжку. Дом 2 полноценных этажа. Материал стен - керамзитоблоки, утеплитель в 2 слоя минеральные плиты, облицовочный кирпич, декоративные элементы. Крыша - металлочерепица. Электричество заведено. Отопление Газовое. Скважина, городская вода рядом. Участок огорожен забором из профнастила. Планировка: первый этаж - тамбур, 2 теплые входные двери, корридор, котельная, кладовая, ванная комната, кухня, отдельная комната, лестница - ступеньки монолитные. Второй этаж: санузел, коридор и раздевалка, три комнаты, терраса. Ремонт - черновая отделка. Спокойное и комфортное место вблизи города, для постоянного проживания. Круглогодичный транспорт, остановка автобуса, магазины. Вблизи расположены Озеро Кривое, База отдыха Эльдорадо, Школа, Спортивный комплекс Муромец. Отличный вариант для семейных людей. Звоните! Организуем показ в любое время, комфортное для Вас. Консультация по ипотеке БЕСПЛАТНАЯ! Номер в базе: 7059442. Район: Луч СНТ

0 с 29.07.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: Белкин Андрей Александрович

Телефон: 8(929)782-45-52

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 174.60 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 8.31 сот | Наличие парковки | нет |