



Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Садовая,

Тюменская область, Садовая,

5 500 000 Р

60 175Р за м²



91.40 м²

Общая

91.40 м²

Жилая

Продается замечательный, просторный и очень теплый 2-х этажный дом из бревна для постоянного проживания, 2018 года постройки в с/о Геолог-1 в 20 минутах езды от центра города Тюмени и в пешей доступности от пляжа озера Липовое! На 1 этаже расположены кухня, гостиная, большой совмещенный с/узел и котельная, на 2 этаже (мансардном) для вас открытое пространство для 3х спален, можете разделить по вашему желанию перегородками, и санузел (выведены розетки и коммуникации). Со второго этажа предусмотрен также выход на террасу. В доме выполнен косметический ремонт, установлена широкая деревянная лестница. Коммуникации следующие: Отопление-электро-дровяной котёл (очень небольшие платежи зимой до 2 тыс), водоснабжение подключено -скважина 30м, водоотведение-септик 10м3 (обслуживается раз в погода). Электроснабжение разведено в стенах по всему дому-220V, также заведен интернет и кабельное телевидение. Школьный автобус развозит детей в 45 и 9 школы. Территория общества огорожена, автоматические ворота, камеры видеонаблюдения. Дом оформлен в собственность, можно приобрести в ипотеку и с материнским капиталом! Спешите на просмотр! Доп. описание: отопление: электрическое Номер в базе: 7211759. Район: Геолог-1 с/о

 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пушкина Виктория Ивановна](#)

Телефон: [8\(952\)682-60-28](tel:8(952)682-60-28)



Характеристики

Площадь жилая	91.40 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.8 сот	Наличие парковки	нет



