

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Садовая,

Тюменская область, Садовая,

7 500 000 Р

62 448Р за м²



120.10 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

Срочно продаётся ! Подходит под материнский капитал. Гродается шикарный кирпичный дом 130м2 на участке 9.1сот. Дом построен лично собственником для себя, который отработал прорабом на стройке всю свою жизнь! Материал стен поревит+керамзитоблок, утеплитель по кругу пенополистерол Эстрон. Фундамент ленточный глубиной 90см, сваи 27шт глубиной 2.5м. Уникальность еще в наличии центрального водопровода, узаконенного и заведенного в дом. Септик на 10 м3. Везде хорошие пластиковые 3-х слойные окна, толщиной 7см. Сейсмопояс залит по кругу на каждом этаже. Крыша мягкая кровля. Дом оборудован вентиляцией на обоих этажах и на крыше. Газ узаконен и заведен в дом. Так же есть скважина глубиной 22м, для полива насаждений. В доме делается ремонт. Участок высокий, не топит. Электричество заведено в дом, стоит новый счетчик, подписан договор с СУЭНКО. Развитая инфраструктура, есть магазины красно-белое, светло темное, магнит. Автобусная остановка. Звоните, организую показ в удобное для вас время. Готовы рассмотреть обмен на 1-комнатную квартиру Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 7344245. Район: Луч СНТ

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Азамат Адукович](#)

Телефон: [8\(929\)781-30-79](tel:8(929)781-30-79)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.1 сот	Наличие парковки	нет

