

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на Звенящие кедры с/о

Тюменская область, Звенящие кедры с/о

22 000 000 Р

72 131Р за м<sup>2</sup>



305.00 м<sup>2</sup>

Общая

305.00 м<sup>2</sup>

Жилая

К продаже предлагается дом площадью 300 кв.м. в Звенящих Кедрях в районе Метелево. Это один из самых живописных населенных пунктов нашего города. Максимальная близость к городу, центральное водоснабжение, газоснабжение. При въезде в Звенящие Кедры установлен пункт круглосуточной охраны. Дорога асфальтирована. На участке 32 сотки земли расположены дом и гараж, на втором этаже которого расположена полностью жилая зона. Гараж на два машино-места. Второй этаж гаража полностью функционирует, заведена центральная вода и закопан септик. Сам дом площадью 305 кв.м. расположен на ленточном фундаменте при использовании буронабивных свай, стены из керамзитоблоков, в качестве утеплителя использовался пенопласт, на фасаде кирпич с мраморной крошкой. 3 комнаты и большая кухня гостиная, в каждой спальне есть санузел. Высота потолков 4,20. Ближе к лету 2022г. будут установлены окна. Сам участок граничит с лесом, в шаговой доступности расположены спорткомплексы Партиком и футбольная школа Лидер Это отличное предложение для работающих в городе, но желающих жить в загородном доме. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, черновая отделка Номер в базе: 7432320. Район: Звенящие кедры с/о

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Арман Гарикович](#)

Телефон: [8\(961\)202-51-76](tel:8(961)202-51-76)

## Характеристики

|                          |              |                     |     |
|--------------------------|--------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 305.00 кв. м | Этажей всего        | 1   |
| Наличие водоснабжения    | да           | Наличие канализации | да  |
| Наличие электроснабжения | да           | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 32.2 сот     | Наличие парковки    | нет |

