

Купить дачу, дом, коттедж за 8 430 000 рублей на Лесная,

Тюменская область, Лесная,

8 430 000 Р

95 795Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

88.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Благоустроенный дом 130 кв.м в городе, рядом с лесом, по цене 2-комнатной квартиры, с благоустроенной баней на дровах, гаражом, парковочным местом и участком, заходи и живи! Подходит: молодой семье, семье с детьми, людям в возрасте, в собственности более 5 лет. Есть прописка! Круглогодичное проживание. 1 этаж- коридор, кухня, гостиная, туалет. 2 этаж- три комнаты, коридор. Газовое отопление. Вода х/г в доме. Туалет, душ, ванна в доме. Септик 5кб.м, территория облагорожена, есть насаждения, плодовые деревья, теплица, колодец, вольер для собаки, парковочное место на 2 машины, детская площадка. Гараж 3х9. Дом брусовой 15\*15, утеплен и обшит специальными панелями по фасаду. Внутри отделка деревом и пробкой. На полу качественный настоящий паркет. Радиаторы отопления - биметалл. 2 этаж, утеплен по технологии для нашего климата, дышащими материалами. Внутренняя отделка деревом и гипсокартоном, покраска вододисперсионная. Расходы за дом минимальны, содержание экономное и выгодное: -отопление газовое в зимний период от 1000-3000р в месяц, в зависимости от холодов, летом оплата только за нагрев воды новым газовым котлом; -откачка септика 1000р в месяц (ездят машины, в удобное для вас время); - свет по счетчику; - 4500 в ГОД за участок. Банный комплекс рядом с домом, соединён верандой, благоустроен ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Альбина Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-58-62](tel:8(929)782-58-62)

## Характеристики

|                          |             |                     |     |
|--------------------------|-------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 88.00 кв. м | Этажей всего        | 2   |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | нет |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 4.84 сот    | Наличие парковки    | нет |

