



Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Дружбы,

Тюменская область, Дружбы,

6 100 000 Р

81 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Успевайте купить отличный дом с земельным участком в городе по цене одного земельного участка! Самая ВЫГОДНАЯ цена в этом районе, в черте города, городская прописка. Ниже цен нет в этом районе. Есть ТОРГ! В доме сделан свежий ремонт, поставлена новая мебель, оборудована беседка, покрашено крылечко. В доме еще никто не жил в нем. Площадь дома фактическая 75 м<sup>2</sup>. Дом сделан из керамзитоблоков и утеплён минватой, стоит на прочном ленточном фундаменте и сваях. Вода из скважины, очень чистая. Канализация- два септика. Один септик переливной. Электричество 380 В. Установлена входная хорошая дверь и стеклопакеты. Забор из профнастила. Назначение земли: для садоводства и огородничества. Очень удобное расположение участка, вся инфраструктура в шаговой доступности, до объездной 5 минут езды на автомобиле. Документы все готовы к продаже. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Помощь в одобрении ипотеки. Заинтересовало предложение? Звоните!!! Доп. описание: отопление: электрическое Номер в базе: 7793505. Район: Нефтяник с/о

0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Выжигина Ирина Леонидовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-43-95](tel:8(929)782-43-95)



## Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.2 сот	Наличие парковки	нет

