



Купить дачу, дом, коттедж за 4 590 000 рублей на Надежда с/о (Салаирский тракт)

Тюменская область, Надежда с/о (Салаирский тракт)

4 590 000 Р

79 138Р за м²



58.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

Продается прекрасная дача в уголке живой природы!!! СНТ Надежда, находится по Салаирскому тракту. Загородный дом расположен в экологически чистом районе. Дом и земля в собственности! 1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Дача расположена в шаговой доступности от леса - чистый воздух, красивый вид и мелодичное пение птиц не оставят равнодушным даже самого утонченного романтика!!! 2. УЧАСТОК: Участок огражден забором. На участке растут ЯБЛОНИ, СЛИВЫ, ИРГА, КЛУБНИКА, ДУБОК, БЕРЕЗА, декоративные КУСТАРНИКИ. Имеются: ТЕПЛИЦА 3х6 м, СКВАЖИНА 16 м, КОЛОДЕЦ. 3. ДОМ: Дом из двух этажей общей площадью 58 кв.м. на ленточном фундаменте. Первый этаж, общей площадью 33 кв.м. имеет три комнаты (площадь самой большой-18 кв.м). Материал стен - брус. Внутри обшит вагонкой. Второй этаж, общей площадью 25 кв.м., выполнен в виде просторного мансардного этажа, пространство которого увеличено за счет ломаной крыши. Весь второй этаж утеплен минеральной ватой. Обшит снаружи блок хаусом из дерева, внутри вагонкой. 4. БАНЯ: Экологичная деревянная баня из бруса общей площадью 33 кв.м на высоком бетонном фундаменте состоит из: - 1 этаж - предбанник/комната отдыха 9 кв.м.; мойка 7 кв.м.; парилка 5 кв.м.; - 2 мансардный этаж - комната отдыха 12 кв.м. Остается практически вся мебель! Территория СНТ охраняется, а въезд посторонних ...



1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Поздняков Дмитрий Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)780-52-88](tel:8(929)780-52-88)



Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.9 сот	Наличие парковки	нет



