

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Гранитная,

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Гранитная,

8 900 000 Р

49 444Р за м²



180.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

Можно по сельской ипотеке.Продается новый дом 180 м2, в КП «Альпийская Долина» (с. Кулига) по Ирбитскому тракту. Дом построен из керамзитоблоков 300мм, облицован декоративной штукатуркой, утепление пенопласт 100 мм. Фундамент - финская плита с двумя зонами армирования. Утепление перекрытий- эковата . Кровля металлочерепица. Имеется скважина 50 м., септик 10 кубов, подключено электричество . Отопление электрический котел, теплый пол. Возможность подключения газа, можно дополнить систему отопления газовым котлом в качестве основного. Установлена входная дверь с терморазрывом. Окна пластиковые. Дом продается с улучшенной черновой отделкой, готовой электрикой, работающим отоплением. В данный момент заканчиваются внутренние отделочные работы (штукатурка и стяжка пола). Возможно приобретение по ипотеке, подходит по госпрограммам. В поселке закрытая охраняемая территория (шлагбаум на въезде), отсыпанные дороги, уличное освещение, зоны для прогулок и занятий спортом, ведется строительство магазина крупной федеральной сети. В непосредственной близости термальный источник «Аван», база отдыха «Кулига парк». Земля оформлена в собственность. Так же, по окончании строительства дома, оформим в собственность.ДОМ ОТ ИП, ПОДХОДИТ ПОД ГОС,ПРОГРАММЫ! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: ...

👁 0 с 05.08.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [8\(952\)344-26-34](tel:8(952)344-26-34)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот	Наличие парковки	нет

