

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Тракторная, 46

Тюменская область, Тракторная, 46

11 900 000 Р

75 893Р за м²



156.80 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

Предлагаю Вашему вниманию современный 2-этажный дом площадью 156,8 кв.м с огромной мансардой в одном из лучших коттеджных поселков города Тюмень - Патрушево! При строительстве использовались качественные материалы, потому что строили для себя. В доме два входа (основной и на задний двор). Дом построен на ленточном фундаменте из керамзитоблоков и облицован кирпичом. Отопление - газовое, водоснабжение - скважина, канализация - септик на 10 куб.м. На 1 этаже расположены: кухня-столовая 14 кв.м., уютная гостиная 22 кв.м., просторная ванная комната 8 кв.м с угловой ванной, прихожая-раздевалка, болерная. На 2 этаже расположены 2 комнаты - спальня и детская комната по 15 кв.м., санузел. На 3 этаже - мансарда 40 кв.м. В доме сделан хороший ремонт. На разработанном участке в 11 соток расположены баня с комнатой отдыха, теплица. Забор из профлист. Близость торгово-развлекательного центра Кристалл, ТК Остров, гипермаркетов Лента, Метро, Ашан позволит Вам комфортно проживать в своем доме. Строительные магазины Леруа мерлен, Строительный двор. Улица заасфальтирована. Хорошее расположение, место тихое, удалёно от шумных трасс. В Патрушево осуществляется вывоз бытовых отходов, имеется почтовое отделение, две крупнейшие больницы города, аптеки, ресторанно - гостиничный комплекс, центр красоты и ...

👁 2 с 19.08.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [8\(929\)782-10-93](tel:8(929)782-10-93)

Характеристики

Площадь жилая	170.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11 сот	Наличие парковки	нет

