



Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Садовая,

Тюменская область, Садовая,

4 700 000 Р

52 222Р за м²



90.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

Уважаемые любители загородной жизни! Продам отличный дом для круглогодичного проживания в десяти минутах от города в садовом обществе Солнечное /ориентир озеро Липовое Велижанский тракт/. Дом общей площадью около 90 кв.м. На первом этаже площадью 55 кв.м. удобно располагается при входе в дом пристрой - утепленная веранда, затем прихожая, отдельная комната-котельная, сан.узел, большая кухня-гостиная + спальная комната. Второй этаж по площади около 35 кв.м. свободной планировки. Дом 2020 года постройки, выполнен из керамзитоблоков, фундамент ленточный, крыша покрыта ондулином. Дом с ремонтом, частично требует внутренней доработки, но самое важное для комфортной жизни уже заведено в дом : электричество, канализация, водопровод, отопление, установлены пластиковые окна, на полу постелен линолеум. Разведена электро-проводка и отопительные радиаторы по первому и второму этажу. Зимой тепло. Второй этаж мансардный, как и первый этаж полностью утеплён и обшит OSB-панелями. Мебель и техника останется при продаже. Стоит электрокотёл, насосная станция с обогревом, бойлер для воды. В туалетной комнате установлен санфаянс, удобства в доме. Площадь участка 4 сотки, ровный и обработанный, правильной формы. Есть место под парковку авто, территория двора огорожена забором из профнастила. На участке ...

 1 с 30.08.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Леонидовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-34-95](tel:8(929)782-34-95)



Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.1 сот	Наличие парковки	нет

