Купить дачу, дом, коттедж за 8 400 000 рублей на Юрьевская, 14

Тюменская область, Тюменский район, Юрьевская, 14

8 400 000 Р

81 317Р за м^2

103.30 м^2	103.30 м^2
Общая	Жилая

Уникальное предложение! Перевалово, левая сторона Московского тракта. Загородный дом клубного типа на закрытой территории, на большом земельном участке 10.53 соток на границе с лесным массивом. Красота, которую нужно увидеть! Назначение земли - для ИЖС. Функциональная удобная планировка 3+ площадью 105 кв.м. Характеристики проекта: единая общая закрытая территория на 5 домов с въездом через автоматический шлагбаум, видеонаблюдение, детская и спортивная площадки, минисквер. Характеристики дома: Фундамент - ростверк на сваях, использован товарный бетон марки М300. Перекрытие: заводские плиты производства ЖБИ-5. Стены: Керамзитоблок + утеплитель + вентиляционный зазор + керамзитоблок + штукатурка + сетка + клей + короед+покраска. Отштукатурен не утеплитель, а именно лицевой блок. Дом полностью готов в улучшенной отделке, включая отмостку, подшиву и водосточку, крыльцо, индивидуальную скважину в ЖБИ-кессоне, септик, электропроводку, штукатурку, водоснабжение и водоотведение, металлическую входную дверь с терморазрывом, собранная котельная, откосы, подоконники, отшпаклеванные стены (белые) теплый пол, стяжка товарным бетоном с армированием. Подходит под сельскую ипотеку. Звоните! Помощь в оформлении ипотеки! Показ в удобное для вас время. Возможно сделать ремонт с учётом ваших пожеланий ...

0 с 13.09.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: Наумова Наталья Альбертовна

Телефон: 8(929)782-90-41

Характеристики

Площадь жилая	103.30 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.5 сот	Наличие парковки	нет