

Купить дачу, дом, коттедж за 2 490 000 рублей на Усть-Ницинское

Тюменская область, Усть-Ницинское

2 490 000 Р

30 552Р за м²

81.50 м²

Общая

81.50 м²

Жилая

Уважаемые покупатели, продается уютный Дом в поселке Усть - Ницинское! от города Тюмени 1 час езды на машине по Ирбитскому тракту. Дом для круглогодичного проживания с ремонтом и террасой. Планировка дома: 3 комнаты и кухня - гостиная. Площадь - 82 кв.м на 20 сотках земли. Подведены все коммуникации. Также на участке расположены: совершенно новая баня, хоз. постройки, дровяник; посажены плодовые деревья, ягоды, фрукты и овощи. В поселке есть вся необходимая социальная инфраструктура: детский сад, школа, поликлиника, дом культуры, администрация,магазины, почта, банки. До поселка ходит круглогодичный транспорт, трасса свободна от автомобильных пробок. Недвижимость возможно приобрести в ипотеку, за наличный расчет, а также использовать материнский капитал. Номер в базе: 8334421. Район: Усть-Ницинское

👁 1 с 21.09.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Волкова Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)780-54-80](tel:8(929)780-54-80)

Характеристики

Площадь жилая	81.50 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	20.3 сот	Наличие парковки	нет

