

Купить дачу, дом, коттедж за 12 200 000 рублей на Зеленая, 11

Тюменская область, Тюменский район, Яр, Зеленая, 11

12 200 000 Р

103 041Р за м²



118.40 м²

Общая

Продам двухэтажный дом 120 кв.м. на участке 15 соток. Дом брусовой, утеплённый и обшитый сайдингом. Очень удобная планировка. На первом этаже расположены три спальни, гостиная, просторная кухня, которую можно использовать как кухню-гостиную, санузел - в кафеле, прихожая. Второй этаж свободной планировки и требует ремонта, но помещение отапливаемое. Дом отапливается газом. Собственная скважина, вода заведена в дом. Имеется цокольный этаж, в котором расположен гараж, котельная, большая комната для отдыха, комната для хранения продуктовых запасов и кладовая. Имеется уютная, действующая баня. Участок разработан. Плодоносящие яблони 5 сортов, груши, сливы 3 сортов, вишня, малина, клубника, установлена теплица! Остановка в 3 мин.хотьбы, до теплого источника две остановки, Сити-Мол, Лента, Леруа Мерлен в 10 минутах от дома. Рассмотрим обмен на квартиру с вашей доплатой (район Мыс, Зарека). Доп. описание: отопление: электрическое, также имеются: интернет, телевидение, котельная, погреб, подвал, цокольный этаж Номер в базе: 8447218. Район: Яр (Тобольский тракт)

👁 0 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Витязева Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-26-96](tel:8(929)783-26-96)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

