

Купить дачу, дом, коттедж за 17 750 000 рублей на Советская,

Тюменская область, Тюменский район, Советская,

17 750 000 Р

126 786Р за м²



140.00 м²

Общая

ОБЪЕКТ: Двухэтажный дом площадью 140 м2 , с баней и гаражом, на земельном участке 15 соток, назначение земли ИЖС, в ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ПЕРЕВАЛОВО. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Стены дома ширина 640 см: 400 керамзитоблок , 10 базальтовая вата, 12 керамический кирпич, штукатурка 2 см. Ленточный фундамент 600х600 , на сваях на 400 через 1,5 метра. Утеплитель дома 100 базальтовая вата; утеплитель фундамента пенополистерол на 500. Железобетонные перекрытия . Электричество в доме и гараже 380Вт. Дом ОЧЕНЬ ТЕПЛЫЙ , расход газа на отопление минимальный даже зимой. В доме, гараже и бане установлены теплые полы. Потолки 1 этаж - 3,20м ; 2-й этаж 2,80м. ПЛАНИРОВКА: 1-й этаж_холл, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 сан.узла, кладовая, техническое помещение. 2-й этаж -3 изолированные комнаты, сан.узел,лоджия. КОММУНИКАЦИИ: Газовое отопление, скважина 36 метров , септик 17 кубов.В котельной напольный котёл, водоочистная установка, тёплые полы по всей площади и радиаторы. Участок просторный, всё грамотно спланировано, огорожен хорошим забором с красивой входной группой. Просторный, теплый гараж на две машины, 72 м2 с автоматическими воротами. СТРОИЛИ ДЛЯ СЕБЯ, всё сделано качественно с соблюдением строительных норм. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в 20 км. от Тюмени по Московскому ...

👁 0 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)786-77-19](tel:8(929)786-77-19)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

