

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Плодовая,

Тюменская область, Тюменский район, Плодовая,

10 500 000 Р

42 169Р за м²

249.00 м²

Общая



Продается дом 374 кв.м., 2 этажа + цоколь, гостевой дом с сауной 54 кв.м. (баня), 2 этажа, на участке 20 соток. Индивидуальная постройка, строили для себя. Забор из металлопрофиля. В доме проведена слаботочка (телевизор, домофон, интернет, антенны, цифровое). Электричество: разводка на подсветку потолка, люстр, светильников, розетки, выключатели, кондиционеры, плита. Ввод в дом 320 вольт. Окна пластиковые, тройной стеклопакет. Цокольный этаж из прочных ФБС с отличной, дорогой и надежной гидроизоляцией. Высота потолков 3,6 метров. Удачное расположение спален (рассвет/закат). Проведен теплый пол, бойлерная выложена плиткой, проведена канализация. Проведены сантехнические трубы и выводы на сантехнику на всех этажах, проведены радиаторы отопления. На улице сделан септик ЛОС-5, от дома и бани. Дом построен из Винзилинского керамзитоблока, утеплен экструзионным полистеролом, отделан керамическим кирпичом из Брылино. Вода проведена в дом и баню от скважины с обогревом. Ввод высоковольтного кабеля сделан по ГОСТу, 320 вольт. У дома сделано заземление. По участку проведены трубы и электрические провода к предполагаемому гаражу и летней кухне. К воротам проведены электрические и слаботочные провода. Баня (гостевой дом) из рубленого дерева, неоцилиндрованного, ручной очистки, диаметр 28 см., размер ...

👁 0 с 01.12.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Салават Ильясович](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-02](tel:8(929)782-59-02)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

