

Купить дачу, дом, коттедж за 5 299 000 рублей на 1-я Садовая,

Тюменская область, 1-я Садовая,

5 299 000 Р

52 990Р за м²

100.00 м²

Общая



Продается 2х этажный уютный дом у леса для постоянного проживания. Рядом в шаговой доступности озеро и пожарный водоем. Через дорогу лес, где можно собирать грибы, ягоды, а также березовый сок. В доме заведен газ, вода, интернет. На 1 этаже комната и кухня-гостиная. На 2 этаже большая спальня. Туалет и душ в доме. На территории участка расположен также благоустроенный гостевой дом с газовым отоплением. Внутри дома очень уютная благоустроенная баня. Кроме того на участке 2 теплицы, 2 гаража, навес для машины, сарай для курочек, вольер для собаки. Весь участок утопает в зелени: очень много сортовых кустарников и деревьев (яблони, слива, черешня, вишня, малина, клубника, черноплодная рябина, жимолость). По всему участку и в теплицах сделана разводка воды для полива. На территории растет очень много сортовых многолетников (пионы 18 сортов, флоксы, лилии, клематисы. Через дорогу одобрен участок 3 сотки для посадки картофеля. Возможен обмен с доплатой на дом в Успенке и на Ирбитском тракте. Документы на дом и на землю готовы. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: интернет, телевидение, фильтры для воды, котельная, камин, погреб, кухонный гарнитур, шкаф-купе, плита Номер в базе: 5381080. Район: Незабудка с/о

👁 2 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Алена Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-77-09](tel:8(929)782-77-09)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.9 сот

